

20.8.2021

Referat: Styringsdialog med Glostrup Almennyttige Boligselskab

Mødetidspunkt: 10.08.2021 kl. 9,30

Mødested: Glostrup Rådhus

Deltagere:

For GaB: Niels-Jørgen Kristensen, formand

Ole Pedersen, næstformand

For DAB: Sara P. Ibsen, afdelingschef

Rikke Stisager, bestyrelseskonsulent

For GK: Ole Rønsholdt, chefkonsulent (referent)

Dagsorden:

1. Siden sidst
2. Gennemgang af dokumentationspakken
3. Gennemgang af årsregnskabet for 2019-20
4. Indkørsler
5. Trafikregulering af Sofielundsvej
6. Fokuspunkter for 2020-21
7. Næste styringsdialogmøde
8. Eventuelt

Ad. Pkt. 1: siden sidst

GaB's udfordringer med at dække tab ved fraflytning og lejeledighed over selskabets dispositionsfond blev drøftet. GaB har på baggrund af udfordringerne fremsendt ansøgning til GK om fritagelse for at dække disse tab, hvilket GK har godkendt umiddelbart inden styringsdialogen.

Ad. Pkt. 2: Gennemgang af dokumentationspakken

Dokumentationspakken blev gennemgået.

Nøgletallene ser generelt fine ud, og ud over ovenstående sag omkring tab ved fraflytning står hverken boligorganisationen eller afdelingen overfor større udfordringer.

Ad. Pkt. 3: Gennemgang af årsregnskabet 2019-20

Årsregnskabet 2019-20 gav ikke anledning til væsentlige bemærkninger og blev godkendt.

Ad. Pkt. 4: Indkørsler

Der er udfordringer med visse indkørsler/overkørsler i området. Vejmyndigheden ser på sagen.

Ad. Pkt. 5: Trafikregulering af Sofielundsvej

Der er tilbagevendende problemer med især hastigheden på Sofielundsvej, hvor det opleves, at der bliver kørt for stærkt. Trafiktællinger viser ikke helt problemet. Hele Nordvangskvarteret står indenfor et par år formentlig overfor en gennemgribende trafiksanering, og her er Sofielundsvej som gennemfartsvej i spil. Indtil da vil vejmyndigheden se på, hvad der kan afhjælpe problemet.

Ad. Pkt. 6: Fokuspunkter for 2020-21

Ingen særlige fokuspunkter.

Ad. Pkt. 7: Næste styringsdialogmøde

Henset til organisationens og afdelingens stabile forhold, er det aftalt, at styringsdialoger kun afholdes hver andet år i lige år. Det vil sige, at der afholdes styringsdialog i 2022.

I ulige år godkendes regnskabet skriftligt.

Ad. Pkt. 8: Eventuelt

Intet Under eventuelt.